

**U C H W A Ł A Nr VI/...../11
RADY GMINY TARNOWIEC
z dnia marca 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964r. Nr 16 poz. 93 ze późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie służebnością przejazdu i przechodu działek 105/2 i 107/1 położonych we wsi Sądkowa gm. Tarnowiec, stanowiących własność Gminy Tarnowiec, pasem szerokości 3 m. wzdłuż wschodniej granicy tych działek na rzecz działki 105/1 stanowiącej własność Janusza Metycha na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr 13977.

§ 2.

Wykonanie zleca się Wójtowi Gminy Tarnowiec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nabycie działki 105/2 w Sądkowej od P. Janusza Metycha jest niezbędne dla zabezpieczenia dojazdu do działki nr 109/1 posiadanej przez Gminę Tarnowiec.

Jednak P. Janusz Metych zbywa tą działkę na rzecz Gminy pod warunkiem, że w zamian otrzyma działkę 107/2, jak również wymaga ustanowienia na zbywanej działce 105/2 i działce 107/1 służebności przejazdu, od zabudowań gospodarczych ze swojej przyległej działki 105/1 do drogi powiatowej. Ustanowienie tej służebności nie obciąża niekorzystnie w/w działek, ponieważ w miejscu wykonywania służebności drogowej przez P. Janusza Metycha jest i będzie szlak drożny wykorzystywany dla potrzeb dojazdu, dojścia do działek 109/1 i 108 (dom ludowy).

Natomiast Gmina wymaga od P. Janusza Metycha, na nabywanej przez niego działce 107/2, ustanowienia służebności dostępu do studni gminnej położonej na pograniczu działki 105/1 i 107/2 oraz służebności wejścia na działkę 107/2 w celu ewentualnego remontu ścian bocznych budynku przystanku PKS, zlokalizowanego na działce 107/1, w każdym przypadku kiedy to będzie niezbędne dla potrzeb Gminy.

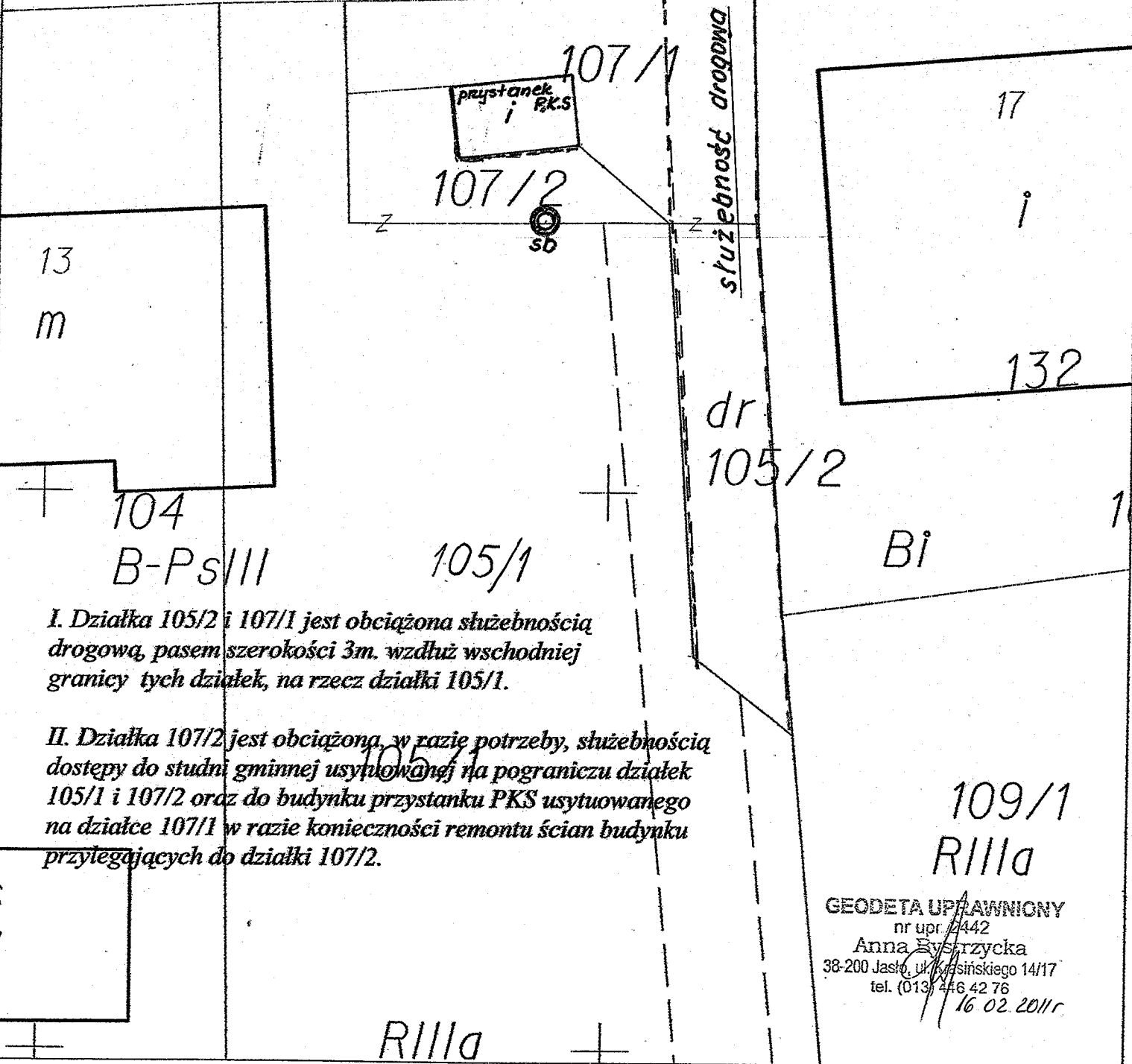
Strony ustaliły, że ustanowienie obciążeń nabywanych działek służebnościami, następuje bez wzajemnych opłat.

Województwo: podkarpackie
 Powiat: jasielski
 Jednostka ewidencyjna: Tarnowiec
 Obręb: SĄDKOWA Ps/III

B/SZKIC
 SŁUŻEBNOŚCI DROGOWEJ
 przez działkę 105/2 i 107/1 na
 rzecz działki 105/1



33
 dr



I. Działka 105/2 i 107/1 jest obciążona służebnością drogową, pasem szerokości 3m. wzdłuż wschodniej granicy tych działek, na rzecz działki 105/1.

II. Działka 107/2 jest obciążona, w razie potrzeby, służebnością dostępu do studni gminnej usytuowanej na pograniczu działek 105/1 i 107/2 oraz do budynku przystanku PKS usytuowanego na działce 107/1 w razie konieczności remontu ścian budynku przylegających do działki 107/2.

109/1
 RIIIa
 GEODETA UPRAWNIENY
 nr upr. 2442
 Anna Bystrzycka
 38-200 Jasło, ul. M. Sińskiego 14/17
 tel. (013) 446 42 76
 16.02.2011r

RIIIa