

z dnia 27 września 2012 r.

w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle związane z nową inwestycją i utworzeniem nowych miejsc pracy, stanowiących własność lub znajdujących się w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie gminy Tarnowiec.

2. Udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały będzie następować zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji(WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L. 06.379.5 z 28.12.2006 r.).

3. Całkowita wielkość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały wraz z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat podatkowych nie może przekroczyć kwoty 200 tysięcy EUR, a w sektorze transportu drogowego kwoty 100 tys. EUR.

4. Wartość pomocy de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości, udzielana na podstawie niniejszej uchwały, podlega sumowaniu z każdą inną niż pomoc de minimis pomocą w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, a łączna kwota pomocy nie może przekroczyć maksymalnej dopuszczalnej intensywności pomocy.

§ 2. Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

- 1) zwolnienie od podatku- należy przez to rozumieć zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków, budowli lub ich części, będących własnością przedsiębiorcy znajdujących się na terenie gminy Tarnowiec i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 2) nowa inwestycja- należy przez to rozumieć poniesienie przez przedsiębiorcę nakładów inwestycyjnych, w wyniku których zostanie uruchomiona nowa lub poszerzona dotychczasowa działalność gospodarcza, pod warunkiem, że w wyniku poniesienia tych nakładów zostaną utworzone nowe miejsca pracy,
- 3) nakłady inwestycyjne- należy przez to rozumieć nakłady poniesione przez przedsiębiorcę na nową inwestycję, do których zalicza się m. in. cenę nabycia gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania, cenę nabycia lub koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle i budynki oraz ich wyposażenie związane z nową inwestycją, w szczególności: maszyny, urządzenia, przyrządy, aparatura, infrastruktura techniczna, zakup wartości niematerialnych i prawnych,

- 4) rok zwolnienia- należy przez to rozumieć 12 miesięcy kalendarzowych liczonych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca spełnił warunki do uzyskania zwolnienia,
- 5) utworzenie nowych miejsc pracy- należy przez to rozumieć przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, przy czym od liczby nowych stanowisk pracy powstałych w związku z realizacją nowej inwestycji należy odjąć liczbę miejsc pracy zlikwidowanych w tym samym okresie,
- 6) za nową inwestycję nie uznaje się nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa.

§ 3. Warunkiem skorzystania przez przedsiębiorcę z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały, oprócz spełnienia warunków określonych w § 5 jest pisemne złożenie przez przedsiębiorcę zawiadomienia o skorzystaniu z pomocy de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości, na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały i dokumentów, o których mowa w § 6 uchwały.

§ 4. Zwolnienie od podatku przysługuje:

- 1) dla przedsiębiorców rozpoczynających po raz pierwszy działalność na terenie gminy Tarnowiec na okres:
 - a) 2 lat, pod warunkiem utworzenia co najmniej 3 miejsc pracy,
- 2) dla przedsiębiorców działających na terenie Gminy Tarnowiec na okres:
 - a) 1 roku, jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 3 miejsca pracy,
 - b) 2 lat, jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy,

§ 5. Zwolnienie od podatku, o którym mowa w § 4 przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złoży zawiadomienie, pod warunkiem spełnienia następujących warunków:

- 1) nowa inwestycja stanowić będzie własność przedsiębiorcy co najmniej przez okres objęty zwolnieniem,
- 2) działalność gospodarcza w nowej inwestycji prowadzona będzie co najmniej przez okres objęty zwolnieniem,
- 3) nowe miejsca pracy utrzymane będą co najmniej przez okres objęty zwolnieniem.

§ 6. Do zawiadomienia przedsiębiorca dołącza następujące dokumenty:

- 1) dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
- 2) oświadczenie o nakładach inwestycyjnych poniesionych na tworzenie nowej inwestycji wraz z dokumentami poświadczającymi ich wysokość (faktury, rachunki),
- 3) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie
- 4) dokumenty potwierdzające zarejestrowanie podmiotu gospodarczego lub działalności gospodarczej,
- 5) informację o wysokości zatrudnienia na dzień zakończenia inwestycji oraz oświadczenia przedsiębiorcy o liczbie nowoutworzonych miejscach pracy,

6) informacji określonej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

§ 7. Ze zwolnienia od podatku od nieruchomości nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych wobec Gminy Tarnowiec.

§ 8. Zwolnienie od podatku od nieruchomości nie przysługuje przedsiębiorcom powstałym przez przekształcenie bądź połączenie działalności z innymi podmiotami działającymi na terenie Gminy Tarnowiec i nabycia wyłącznie udziałów lub akcji przedsiębiorstwa.

§ 9. Przedsiębiorca ma obowiązek składania najpóźniej do 15 stycznia każdego roku następującego po roku korzystania ze zwolnienia od podatku, następujących dokumentów:

- 1) oświadczenia o utrzymaniu poziomu zatrudnienia,
- 2) udokumentowanej informacji o poniesionych nakładach na utrzymanie utworzonych miejsc pracy,
- 3) oświadczenia, że przedsiębiorca nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytocznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz.Urz.UE C 244 z 1.10.2004)

§ 10. 1. Organ podatkowy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie Ordynacja podatkowa.

2. Organ podatkowy stwierdza w drodze decyzji o wygaśnięciu prawa do korzystania ze zwolnienia od podatku w następujących przypadkach:

- 1) niespełnienia przez przedsiębiorcę chociażby jednego z warunków do udzielenia zwolnienia, o których mowa w § 5,
- 2) podania nieprawdziwych informacji, oświadczeń, dokumentów,
- 3) uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli podatkowej upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Tarnowiec, w zakresie zwolnienia od podatku,
- 4) ogłoszenia upadłości przedsiębiorstwa w okresie trwania zwolnienia od podatku.

3. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości od następnego miesiąca po miesiącu, w którym wystąpiła chociażby jedna z przesłanek określonych w ust. 2. § 10.

4. Przedsiębiorca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia organu podatkowego o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości, w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia od podatku.

5. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku niezłożenia dokumentów, o których mowa w § 9.

6. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do bezzwłocznego zwrotu otrzymanej pomocy wraz z odsetkami.

§ 11. Uchwała ma zastosowanie do inwestycji, na którą poniesiono nakłady inwestycyjne i utworzono nowe miejsca pracy po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.

§ 13. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 r, z tym że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.

Załącznik do Uchwały Nr XXIV/162/2012

Rady Gminy Tarnowiec

z dnia 27 września 2012 r.

Zalacznik1.odt

ZGŁOSZENIE

Przewodniczący Rady
Gminy Tarnowiec

Tadeusz Śmietana

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Tadeusz Śmietana
Tadeusz Śmietana

ZGŁOSZENIE

Zgłaszam zamiar korzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na warunkach określonych uchwałą Nr Rady Gminy Tarnowiec z dnia w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości przedsiębiorców tworzących nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Tarnowiec w ramach pomocy de minimis w związku z realizacją nowej inwestycji polegającej na:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

W wyniku której utworzone/utworzono *
(.....) miejsca pracy.

(słownie)

Dane identyfikacyjne przedsiębiorcy:

1. Imię i nazwisko / nazwa firmy*

.....
.....

2. Adres zamieszkania / adres siedziby firmy*

.....
.....

3. Adres do korespondencji

.....
.....

4. Numer Identyfikatora Podatkowego (NIP lub PESEL)

.....

5. REGON

.....

6. Nr telefonu

.....

7. Adres inwestycji

.....

8. Termin zakończenia inwestycji

.....

9. Termin utworzenia nowych miejsc pracy

.....

.....

(podpis, pieczęć przedsiębiorcy)

*niepotrzebne skreślić

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Tadeusz Smietana
Tadeusz Smietana