

**Zarządzenie Nr 02/09
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 06 stycznia 2009r.**

w sprawie: ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia w miejscowości Łajsce, stanowiącą własność Gminy Tarnowiec.

Działając na podstawie art.38 ust.1 i art.42 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity; Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Ogłosić oraz przeprowadzić I przetarg w formie : przetargu ustnego ograniczonego dla osób i podmiotów prowadzących zakłady opieki zdrowotnej na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w/g załącznika nr 1 niniejszego zarządzenia. Cenę wywoławczą ustalą jako wartość rynkową nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym - zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez Rzecznawcę Majątkowego Tadeusza Pietrykę . Wadium określę na 10% wartości ceny wywoławczej.

§ 2

Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec Nr 88 z dnia 10 października 2007r.

WÓJTA
Gminy Tarnowiec
[Podpis: Krzysztof Szajnieki]

Wójt Gminy Tarnowiec

działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.nr 261, poz.2603 z późn.zm.) oraz §3, §6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. W sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza przetarg ograniczony dla osób i podmiotów prowadzących zakłady opieki zdrowotnej na sprzedaż

*nieruchomości zabudowanej budynkiem – przychodnia zdrowia
z dwoma mieszkaniami, położonej w miejscowości Łajsce,
stanowiącej własność Gminy Tarnowiec.*

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 234,30m², oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 696 o powierzchni 0,26 ha położona w centrum miejscowości Łajsce. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi Księgę Wieczystą nr 53 790. Gmina Tarnowiec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa nieruchomość jest obciążona umowami najmu lokali użytkowych na okres pół roku.

Cena wywoławcza wynosi 225 214,00 zł

***Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2009r.
o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy
w Tarnowcu***

W przetargu mogą brać udział osoby lub firmy, które przedłożą aktualną umowę na wykonywanie świadczeń usług medycznych w ramach umowy z NFOZ, aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 05.02.2009r. w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 86 8627 1040 2005 7000 0169 0001 w Banku Spółdzielczym Biecz Oddział w Tarnowcu .

Dowód wniesienia wadium oraz przedstawienie aktualnych zaświadczeń przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej - przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedawanej nieruchomości w innym przypadku zwraca się niezwłocznie lub przed upływem 3 dni po zamknięciu albo odwołaniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy w Tarnowcu pokój nr 9 tel. 0-13- 44-240-92 lub 0-13- 44 369 16, tel/fax 0-13- 44-240-11

WÓJT
Gminy Tarnowiec
(wz) Krzysztof Szajnicki