

Zarządzenie Nr 19/2014
Wójta Gminy Tarnowiec
Z dnia 13.03.2014r.

W sprawie: Ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na dzierżawę działek rolnych, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), oraz art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 w związku z art.42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam, co następuje:**

- §1. Ogłosić i przeprowadzić przetarg w formie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) na dzierżawę działek rolnych stanowiących własność Gminy Tarnowiec, bliżej opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Wadium określa się na 20 % kwoty wywoławczej czynszu.
- §2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1 na okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wrocanka oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §3. Przetarg przeprowadzony zostanie przez Komisję Przetargową powołaną Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec 17/2013 z dnia 15.04.2013r.

ZASTĘPCA WÓJTY
Gminy Tarnowiec
Piotr Sikora

Wójt Gminy Tarnowiec
Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działek rolnych:

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości Nr. KW	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres oddania w dzierżawę	Cena wywoławcza czynszu [zł]	Wysokość wadium [zł]
1.	Wrocanka	18 Brak KW	1.14	Działka rolna RIVb PsIII PsIV	Brak MPZP. Działka przeznaczona na cele rolne.	10 lat	170,00 zł	34,00 zł
2.	Wrocanka	571 KW 55960	0.33	Działka rolna LIV	Brak MPZP. Działka przeznaczona na cele rolne.	10 lat	38,00 zł	8,00 zł
3.	Wrocanka	1091 KW 55960	0.50	Działka rolna RIVa RV	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	10 lat	79,00 zł	16,00 zł
4.	Wrocanka	1093 KW 54235	0.47	Działka rolna RIVa	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	10 lat	80,00 zł	16,00 zł
5.	Wrocanka	1326 KW 54236	0.30	Działka rolna PsIV	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	10 lat	34,00 zł	7,00 zł
6.	Wrocanka	1586 KW 59301	0.38	Działka rolna RIIBb	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	10 lat	83,00 zł	17,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2014r. o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Tarnowiec.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej **do dnia 9 kwietnia 2014r.** w kasie Urzędu Gminy w Tarnowcu lub na konto nr 04 8627 1040 2005 7000 1691 0001 – Bank Spółdzielczy w Bieczu, Oddział w Tarnowcu.

Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione w pieniądzu, przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości, w innym przypadku zwraca się niezwłocznie lub przed upływem 3 dni po zamknięciu albo odwołaniu przetargu. W razie uchylecia się uczestnika który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

Wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca, zobowiązany zostanie do zapłaty rocznego czynszu, w terminie do 31 marca każdego roku. Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać aktualizacji, jednak nie częściej niż raz w roku i naliczane będą na podstawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu, o czym zainteresowanych poinformuje się poprzez wydanie stosownego ogłoszenia.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy Tarnowiec, pokój nr 9, tel.: 013 44 369 16

ZASTĘPCA WÓJTY
Gminy Tarnowiec
Piotr Sikora