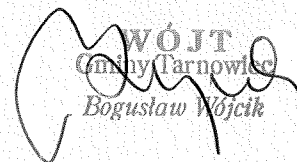


**Zarządzenie Nr 50/2014  
Wójta Gminy Tarnowiec  
Z dnia 23.05.2014r.**

**W sprawie: Ogłoszenia, zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na dzierżawę działek rolnych, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), oraz art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 w związku z art.42 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz § 13 Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam, co następuje:**

- §1. Ogłosić i przeprowadzić przetarg w formie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) na dzierżawę działek rolnych stanowiących własność Gminy Tarnowiec, bliżej opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Wadium określa się na 20 % ceny wywoławczej czynszu.
- §2. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1 na okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łubienko oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §3. Przetarg przeprowadzony zostanie przez Komisję Przetargową powołaną Zarządzeniem Wójta Gminy Tarnowiec 44/2014 z dnia 20.05.2014r.

  
WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
Bogusław Wójcik

**Wójt Gminy Tarnowiec**  
**Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działek rolnych:**

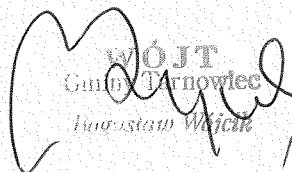
Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Cena wywoławcza czynszu [PLN] (stawka roczna)	Wysokość wadium
1.	Łubienko	dz. ewid nr 882 KW 82007	1,37	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 0,79 ha, stanowiąca pastwisko klasy III. Działka nie była wykorzystywana rolniczo.	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	3 lata	144,00 zł	29,00 zł
2.	Łubienko	dz. ewid nr 893 KW 82007	1,55	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki o pow. 0,90 ha, stanowiąca pastwisko klasy IV i rolę klasy III b. Działka nie była wykorzystywana rolniczo.	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	3 lata	142,00 zł	29,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 czerwca 2014r. o godzinie 10:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Tarnowiec.**

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej **do dnia 20 czerwca 2014r.** na konto Gminy Tarnowiec, nr 04 8627 1040 2005 7000 1691 0001 – Bank Spółdzielczy w Bieczu, Oddział w Tarnowcu.
2. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Uczestnicy przetargu przed rozpoczęciem przetargu okazują:
  - dowód osobisty ( w przypadku osoby fizycznej)
  - pełnomocnictwo notarialne ( w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej lub prawnej )
  - aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej wydany nie wcześniej niż trzy miesiące przed dniem przetargu.
4. Wadium wniesione w pieniądzu, przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego nieruchomości, w innym przypadku zwraca się niezwłocznie lub przed upływem 3 dni po zamknięciu albo odwołaniu przetargu.
5. O terminie i miejscu zawarcia umowy dzierżawy, zwycięzca przetargu zostanie zawiadomiony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu
6. W razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu, wadium nie podlega zwrotowi.

7. Zastrzega się prawo odwołania przetargu, o czym zainteresowanych poinformuje się poprzez wydanie stosownego ogłoszenia.
8. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy Tarnowiec.
9. Wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca, zobowiązany zostanie do zapłaty rocznego czynszu, z dołu w terminie określonym umową.
10. Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać aktualizacji, jednak nie częściej niż raz w roku, i naliczane będą na podstawie średniej ceny skupu żyta.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Wydziału Gospodarczego Urzędu Gminy Tarnowiec, pokój nr 9, tel.: 013 44 369 16

  
WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
Marcin Wójcik

**Szkic Sytuacyjny**

Jednostka ewidencyjna: Tarnowiec

Obręb: Łubienko



WOJT  
Gminy Tarnowiec  
*Bogusław Wójcik*