

**Zarządzenie Nr 5/2015**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**Z dnia 09.02.2015r.**

**W sprawie: Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 13 ust.1 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS ) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Czeluśnica, Łubno Opacie i Nowy Glinik, oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

## Wójt Gminy Tarnowiec


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Wysokość czynszu (stawka za rok)
1.	Czeluśnica	dz. nr ewid 191,194,196,198,201,204 KS1J/00082115/9	24,04	PsIII – pow. 23,03 ha Ps IV – pow. 1,01 ha Działki posiadają dostęp do drogi publicznej.	Brak MPZP Działki przeznaczone na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	7610,00 zł
2.	Łubno Opacie	dz. nr ewid. 654/2 i 663/4 KS1J/00052300/4	0,7354	RIIIb – pow. 0,4546 ha RIVb – pow. 0,2600 ha PsIV – pow. 0,0208 ha Działki posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu szlakiem istniejącym ustanowionym na gruncie wzdłuż zachodniej granicy działek nr 653 i 654/1, na całej ich długości, oraz wzdłuż południowej granicy działek nr 654/1, 662/1 i 663/3	Brak MPZP Działki przeznaczone na cele rolne. Dz. 654/2 obciążona jest służebnością przejazdu i przechodu szlakiem istniejącym wzdłuż jej zachodniej granicy, pasem szerokości 2,5m Dz. 663/4 obciążona jest służebnością przejazdu i przechodu szlakiem istniejącym na całej długości działki pasem szerokości 2,5m	W drodze przetargu	10 lat	220,00 zł

3.	Łubno Opacie	<b>dz. nr ewid. 689</b> KS1J/00059418/3	0,3700	RIIIb – pow. 0,3700 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne.	W drodze przetargu	10 lat	140,00 zł
4.	Nowy Glinik	<b>dz. nr ewid. 1408</b> KS1J/00041417/7	0,31	RIVb – pow. 0,3100 ha Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Brak MPZP Działka przeznaczona na cele rolne	W drodze przetargu	10 lat	50,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynnosc dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

  
 Wójt  
 Gminy Tarnowiec  
 mgr inż. Jan Czubik

.....

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. Nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 09.02.2015r. – 02.03.2015r.**