

**Zarządzenie Nr 56/2015**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 02.07.2015r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.marca.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów - **zarządzam co następuje:**

- §1. Przeznaczyć do oddania w najem część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem kiosko - przystanku w miejscowości Sądkowa.
- §2. 1. Wysokość czynszu za najem gruntu i budynku ustaliam zgodnie z zarządzeniem nr 19/2015 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 09.03.2015r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.
2. Stawkę czynszu za najem budynku obniżam o 35%.
- §3. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Sądkowa, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

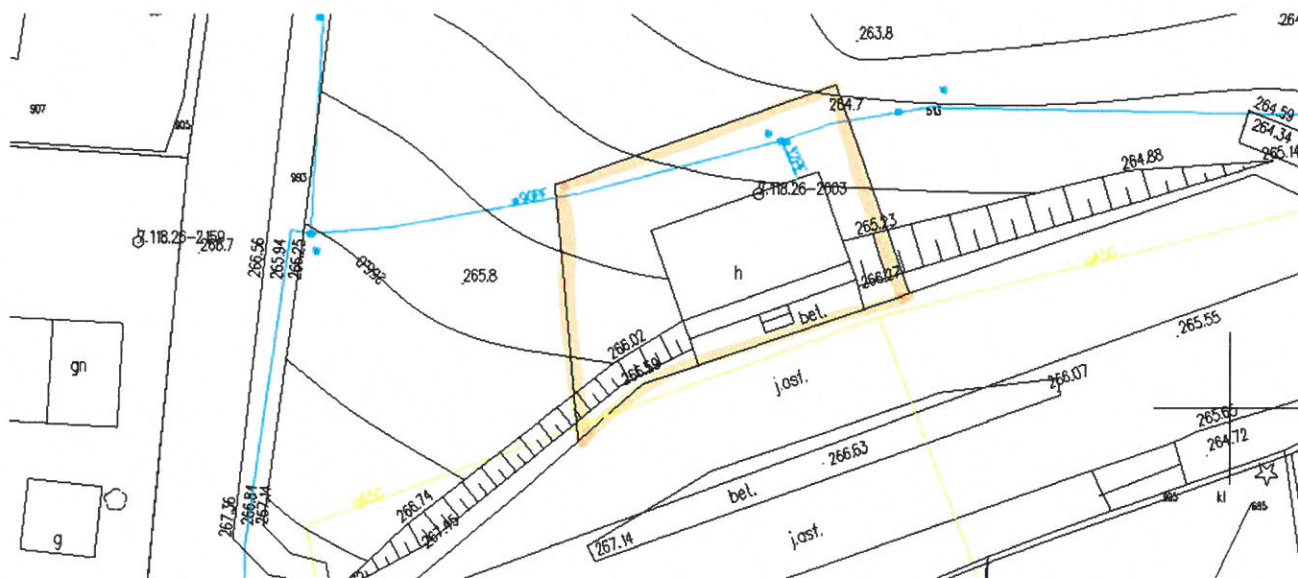
WÓJTA  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

## Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:</b>	Miejscowość: <b>Sądkowa</b> Dz. ewid. nr <b>256/1</b> (KS1J/00082103/2)
<b>Powierzchnia nieruchomości:</b>	Pow. gruntu: <b>0.03</b> ha Pow. użytkowa budynku <b>90</b> m <sup>2</sup>
<b>Opis nieruchomości:</b>	Przedmiotem najmu jest część nieruchomości gruntowej o pow. 0,03ha (zaznaczona na szkicu poniżej) zabudowanej budynkiem kiosko – przystanku, parterowym, podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 90m <sup>2</sup> . Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną i wewnętrzną instalację wodociągową z wodociągu gminnego.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:</b>	Brak MPZP Budynek przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowej.
<b>Forma oddania w najem:</b>	W drodze przetargu.
<b>Okres umowy:</b>	3 lata
<b>Wysokość czynszu:</b>	<b>1000,00 zł + VAT</b> ( w tym za grunt: 300,00 zł +VAT, za budynek: 700,00zł + VAT)
<b>Termin wnoszenia opłat:</b>	Czynsz płatny miesięcznie z góry, na podstawie wystawionej faktury VAT
<b>Zasady aktualizacji czynszu:</b>	Nie dotyczy



**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacje o nieruchomości będącej przedmiotem najmu udziela pracownik ds. Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. Nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 02.07.2015 – 23.07.2015