

Zarządzenie Nr 11/2016
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 04.02.2016r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszczących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Tarnowcu przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr XV/110/2016 z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu z dotychczasowym Najemcą, **zarządzam co następuje:**

- §1. Przeznaczyć do oddania w najem lokal użytkowy mieszczących się w budynku Ośrodka Zdrowia w Tarnowcu stanowiący własność Gminy Tarnowiec, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wysokość czynszu za najem lokalu ustalą zgodnie z zarządzeniem nr 19/2015 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 09.03.2015r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.
- §3. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem według załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowości Tarnowiec, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Miejscowość: Tarnowiec Dz. ewid. nr 331/3 (KS1J/00009786/8)
Powierzchnia nieruchomości:	Pow. działki: 0.1933 ha
Opis lokalu:	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy nr 2 mieszczący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Tarnowcu posadowionym na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewid. nr 331/2, oraz udział lokalu w części wspólnej gruntu i budynku wynoszący: 6101/47893. Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 61,01 m ² mieści się na parterze budynku i składa się z dwóch pomieszczeń o powierzchni 48,01m ² oraz pomieszczenia przynależnego do tego lokalu – piwnicy o powierzchni 13,00m ² .
Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania:	Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności handlowej – apteki.
Forma oddania w najem:	Bez przetargu
Okres umowy:	Czas nieokreślony
Wysokość czynszu:	609,00 zł + VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny miesięcznie z góry, na podstawie wystawionej faktury VAT
Zasady aktualizacji czynszu:	Nie dotyczy

WOJTA
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o lokalu będącym przedmiotem najmu udziela pracownik ds. Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. Nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 04.02.2016r. – 25.02.2016r.