

Zarządzenie Nr 62/2016
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 30.06.2016r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.marca.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 i §6 ust 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, nieruchomości stanowiącą własność Gminy Tarnowiec opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gliniczek oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
Jan Czubik

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Gliniczek Dz. ewid. nr 67/1 KS1J/00081639/1	0,0175	Działka stanowi pastwisko klasy III Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Dla nieruchomości Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec, uchwalonego uchwałą Nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późn zm. Działka położona jest w „terenach potencjalnego rozwoju budownictwa” oraz w granicach „terenów zalewowych”	Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze ewid. 65/3	Działka wolna od obciążeń	1.362,00 zł
2.	Gliniczek Dz. ewid. nr 67/3 KS1J/00081639/1	0,0328	Działka stanowi pastwisko klasy III Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Dla nieruchomości Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec, uchwalonego uchwałą Nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. z późn zm. Działka położona jest w „terenach potencjalnego rozwoju budownictwa” oraz w granicach „terenów zalewowych”	Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze ewid. 66/2	Nieruchomość stanowi przedmiot umowy dzierżawy zawartej w dniu 30.04.2015r. na czas określony do dnia 30.04.2018r., pomiędzy Gminą Tarnowiec a dzierżawcą który zamierza powyższą nieruchomość nabyć w trybie bezprzetargowym	2.552,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 11.08.2016r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zgodnie z §7 ust 3 *Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów*, nabywca na którego wniosek dokonywane jest zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, oprócz ceny nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz koszty notarialne i sądowe. Termin i forma zapłaty należności określona zostanie szczegółowo w protokole uzgodnień.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 30.06.2016r. – 21.07.2016r.