

Zarządzenie nr 63/2016
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 04.07.2016r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Brzezówka, Gliniczek i Tarnowiec oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4 Po upływie terminu o którym mowa w §3, ogłosić przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnych wskazanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJTA
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Wysokość czynszu (stawka za rok)
1.	Brzezówka	Dz. nr ewid. 41 KS1J/00000122/3	0,37	RIVa – pow. 0,03 ha RV – pow. 0,34 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działka przeznaczona wyłącznie na cele rolne.	W drodze przetargu	10 lat	40,00 zł
2.	Gliniczek	dz. nr ewid.: 9,11 - KS1J/00081639/1 12 - KS1J/00039515/7	3,80	PsII – pow. 0,78 ha PsIII – pow. 2,46 ha PsIV – pow. 0,45 ha PsV – pow. 0,11 ha Działki posiadają dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działki przeznaczone wyłącznie na cele rolne.	W drodze przetargu	10 lat	1040,00 zł
3.	Tarnowiec	Dz. nr ewid. 467 KS1J/00038224/3	0,4532	RIVb – pow. 0,3181 ha RV – pow. 0,1351 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec, w gminie Tarnowiec uchwalonym Uchwałą NR VIII/61/2011 Rady Gminy z dnia 27 kwietnia 2011r. i leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolami: 4R – „Tereny rolnicze”, 8MN – „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”	W drodze przetargu	3 lata	70,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

Wójt
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 04.07.2016r. – 25.07.2016r.