

**Zarządzenie nr 3/2017**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 31.01.2017r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS ) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Tarnowiec. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łajsce oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec i Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

## Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
1.	Łajsce Dz. nr ewid. 93 KS1J/00030722/8	0,64	RIVa – pow. 0,16 ha RIVb – pow. 0,48 ha Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Działka w części południowej objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości: Łajsce Łubno Szlacheckie i Łubno Opacie w Gminie Tarnowiec uchwalonym Uchwałą Nr XII/86/2015 Rady Gminy z dnia 9 listopada 2015r. i leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolami: <b>11R – „Tereny rolnicze”, 10MN – „Tereny mieszkaniowo - usługowe”.</b>  Działkę wdzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	Bez przetargu	3 lata	120,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 9. (Tel: 013-44-369-16)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 31.01.2017r. – 21.02.2017r.