

**Zarządzenie nr 78/2017**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 08.11.2017r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego - wynoszącą równowartość pieniężną 5q żyta, obliczoną wg średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy (cena ta ustalona jest na podstawie komunikatu prezesa GUS ) w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek.
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łubienko.
- §4 Po upływie terminu o którym mowa w §3, ogłosić przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnych wskazanych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Wójt Gminy Tarnowiec

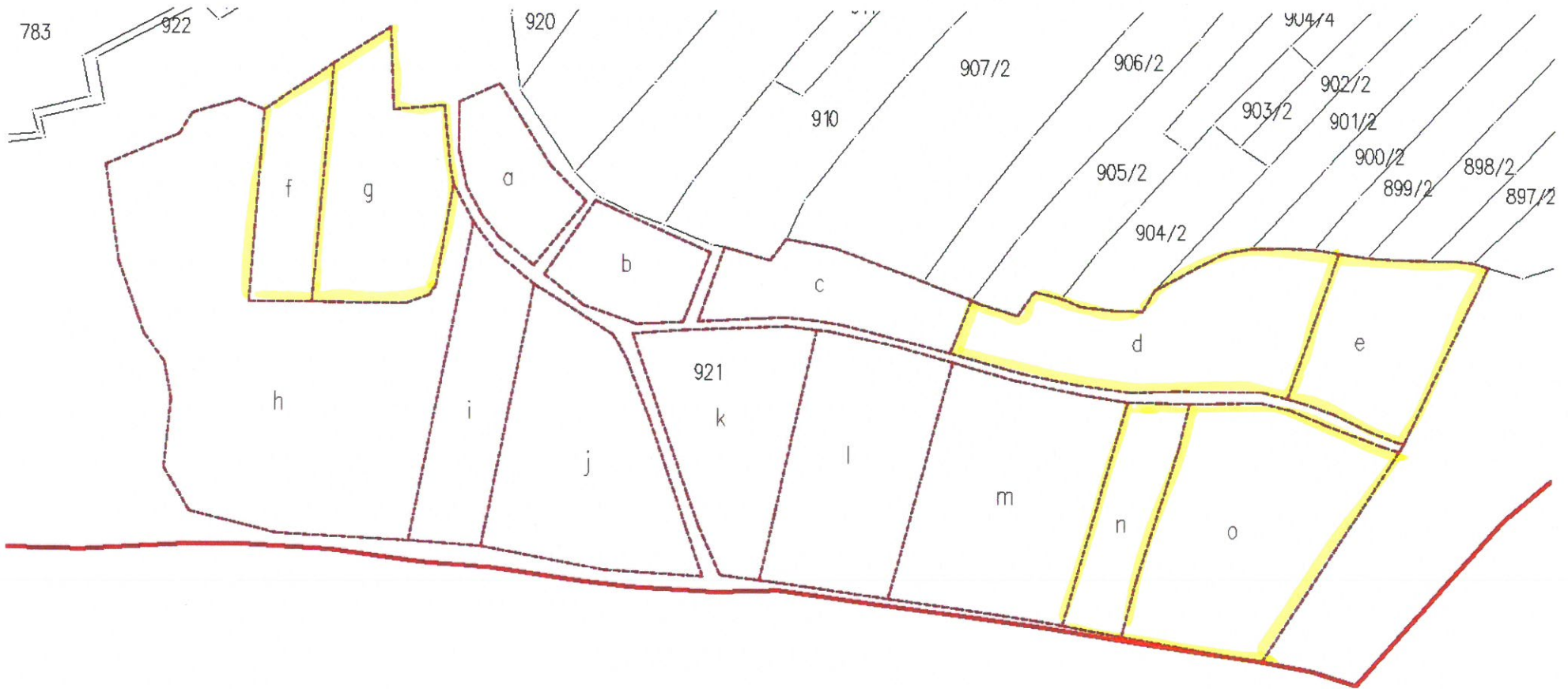
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości:

### Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy będących we władaniu Gminy Tarnowiec.

Lp.	Miejscowość	Pow. [ ha ]	Opis nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania w dzierżawę	Okres umowy	Wysokość czynszu [PLN] (stawka za rok)
	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości						
1.	Łubienko dz. 921 (część d)	0,40	RIIIb	Zachodnia część dz. ewid. 921 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości: Łubienko i Łajsce w Gminie Tarnowiec uchwalonym Uchwałą Nr XII/87/2015 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 9 listopada 2015r. i leży w terenach oznaczonych symbolem 13 R – „Tereny rolne”	Przetarg	3 lata	130,00 zł
2.	Łubienko, dz. 921 (część e)	0,27	RIIIb		Przetarg	3 lata	90,00 zł
3.	Łubienko, dz. 921 (część f)	0,16	RIIIb		Przetarg	3 lata	50,00 zł
4.	Łubienko, dz. 921 (część g)	0,32	RIIIb		Przetarg	3 lata	100,00 zł
5.	Łubienko, dz. 921 (część n)	0,16	RIIIb RIVa		Przetarg	3 lata	50,00 zł
6.	Łubienko , dz. 921 (część o)	0,50	RIIIb RIVa PsIII		Przetarg	3 lata	150,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Stawki czynszu dzierżawnego mogą podlegać aktualizacji

SZKIC PRZEDMIOTU DZIERZAWY



WÓJT  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem dzierżawy udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8. (Tel: 013-44-369-27).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 08.11.2017r. – 29.11.2017r.