

Zarządzenie nr 18/2018
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 01.03.2018r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr VI/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam, co następuje:**

- §1. Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość stanowiącą własność Gminy Tarnowiec, zamieszczoną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wysokość czynszu za najem nieruchomości, ustaląm zgodnie z zarządzeniem nr 16/2018 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 22.02.2018r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.
- §3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Wójt Gminy Tarnowiec

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz działek przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Miejscowość: Tarnowiec Dz. ewid. nr 741/5 o pow. 0,2911 ha Księga wieczysta: KS1J/00033335/9
Opis nieruchomości:	Przedmiotem najmu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako RIVa.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec, w gminie Tarnowiec uchwalonym Uchwałą NR VIII/61/2011 Rady Gminy z dnia 27 kwietnia 2011r. i leży w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 11MN – „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, 2UA – „Tereny zabudowy usługowej – usługi administracji”, Nieruchomość wynajmuje się na cele związane z wykonywaniem zleconych zadań własnych gminy.
Forma oddania w najem	W trybie bezprzetargowym, za zgodą Rady Gminy Tarnowiec wyrażoną w Uchwale nr XLIII/289/2018 z dnia 12.02.2018r.
Okres umowy	Na czas oznaczony: 10 lat.
Wysokość czynszu	Stawka roczna: 2328,80 zł + VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny miesięcznie z góry, na podstawie wystawionej faktury VAT.
Zasady aktualizacji czynszu:	możliwość waloryzacji stawki czynszu w okresach rocznych o stopień inflacji

Wójt
Gminy Tarnowiec
mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.
(Tel: 013-44-369-27)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 07.03.2018r. – 28.03.2018r.