

**Zarządzenie nr 26/2019**  
**Wójta Gminy Tarnowiec**  
**z dnia 06.03.2019r.**

**W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, **zarządzam co następuje:**

- §1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości – grunty rolne stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2019.
- §3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym województwo podkarpackie.
- §4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
Gminy Tarnowiec  
mgr inż. Jan Czubik

## Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.),

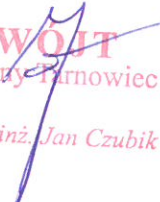
**podaje do publicznej wiadomości**

**wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Tarnowiec**

Lp.	Miejscowość	Pow. [ ha ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Roczna wysokość czynszu (stawka brutto)
	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości					
1.	<b>Czeluśnia</b>  Dz. nr ewid. 201 KS1J/00082115/9	6,4800	Lz/PsIV – 0,15 ha ŁIV – 3,21 ha ŁV – 1,05 ha PsIII – 0,38 ha PsIV – 0,65 ha PsV – 1,04 ha  Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	1 rok	820,00 zł
2.	<b>Sadkowa</b>  Dz. nr ewid. 153/3, 153/4, 154/3, 154/4 KS1J/00059493/2	0,5281	Dz. nr ewid. 153/3 Lz/PsIII – 0,1112 ha RIIIa – 0,0148 ha  Dz. nr ewid. 153/4 RIIIa – 0,1555 ha  Dz. nr ewid. 154/3 RIIIa – 0,0498 ha  Dz. nr ewid. 154/4 RIIIa – 0,1968 ha  Działki posiadają dostęp do drogi publicznej	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Działkę wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.	3 lata	190,00 zł
3.	<b>Tarnowiec</b>  Dz. nr ewid. 164 KS1J/00059492/5	0,2513	ŁIII – 0,2513 ha  Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27 z późn. zmianami, działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 26R – „teren rolniczy”	3 lata	80,00 zł
4.	<b>Tarnowiec</b>  Dz. nr ewid. 167 KS1J/00038224/3	0,5361	ŁIII – 0,1836 ha LIV – 0,3525 ha  Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27 z późn. zmianami, działka położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 26R – „teren rolniczy”	3 lata	110,00 zł

5.	<p><b>Tarnowiec</b></p> <p>Dz. nr ewid. <b>14/1</b>, KS1J/00040836/3</p> <p>Dz. nr ewid. <b>22, 26/1</b> KS1J/00059492/5</p> <p>Dz. nr ewid. <b>30</b> KS1J/00062784/3</p>	0,7990	<p>Dz. nr ewid. 14/1 ŁIV – 0,2171 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 22, ŁIV – 0,2266 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 26/1 ŁIV – 0,1231 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 30 ŁIII – 0,2322 ha</p> <p>Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27 z późn. zmianami, działki położone są w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 32R – „teren rolniczy”</p>	3 lata	160,00 zł
6.	<p><b>Tarnowiec</b></p> <p>Dz. nr ewid. <b>81, 83, 84/2, 85/2</b>, KS1J/00051256/3</p>	0,2560	<p>Dz. nr ewid. 81 RIIIb – 0,1089 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 83, dr – 0,0185 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 84/2 RIIIb – 0,0618 ha</p> <p>Dz. nr ewid. 85/2 RIIIb – 0,0668 ha</p> <p>Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej</p>	<p>Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Tarnowiec w Gminie Tarnowiec zatwierdzonym uchwałą nr VIII/61/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27 z późn. zmianami, działki położone są w kompleksie terenów oznaczonych symbolem: 35R – „teren rolniczy”</p>	3 lata	80,00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Nie dotyczy

  
**WOJT**  
 Gminy Tarnowiec  
 mgr inż. Jan Czubik

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8.  
(Tel: 013-44-369-27)

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 06.03.2019r. – 27.03.2019r.**